



designação:

Quinta do Paraíso ou Quinta do Antas

localização:

Jardim do Paraíso, 232/ Rua do Jardim/ Rua do Rio do Forno/
Rua da Mina

freguesia:

Vilar do Paraíso

tipologia:

3.1.2. quinta urbana

época de construção:

estado de conservação:

uso predominante:

código inventário arqueologia:

grau de protecção:

outros (parcialmente)

categoria de protecção proposta:

I - protecção integral

interesse patrimonial:

arquitectónico e paisagístico

integração em sistema estratégico:

fontes:

observações:

breve caracterização:

ENVOLVENTE: localiza-se no centro urbano da freguesia de Vilar do Paraíso, numa envolvente de áreas de ocupação tradicional consolidada, a Sul e Poente, e de novas urbanizações de ocupação intensiva, a Norte e Nascente. **CARACTERÍSTICAS ESSENCIAIS:** a) confina com o Jardim do Paraíso e Rua da Mina, a Sul, com a Rua do Jardim/ EN1-15, a Poente, e com a Rua do Rio do Forno, a Norte e Nascente; b) é constituída por casa que forma o gaveto Rua do Jardim/ Jardim do Paraíso, construções anexas e jardim de planta centralizada, a Nascente do conjunto edificado, sendo o restante logradouro afecto a áreas de cultivo e zonas florestadas nas cotas mais altas; c) as manchas arborizadas, uma vez que se localizam num festo entre os vales das ribeiras de Valverde e da Madalena, são de localização estratégica e grande interesse paisagístico; d) a quinta é limitada por muros de alvenaria de pedra irregular aparente, cuja estereotomia e patine devem ser mantidas, e que associados à arborização que delimitam (tal como o renque de castanheiros ao longo do muro da Rua do Jardim/ EN1-15) definem o espaço público e são elementos qualificadores da paisagem urbana; e) a casa tem 2 pisos e é de construção tradicional (paredes em alvenaria rebocadas e pintadas; cobertura em telhado; cunhais, soco, cornijas e emolduramentos dos vãos em cantaria; portas e caixilharias em madeira; gradeamentos em ferro), integrando-se na morfologia e escala do conjunto urbano do Jardim do Paraíso (largo da Capela de S.Martinho e frente da Rua do Jardim). **TRABALHOS RECOMENDADOS:** a) a localização estratégica da quinta num território urbano central sugere a avaliação desta unidade de valor paisagístico como espaço verde qualificado de utilização pública; b) salvaguarda de todos os elementos com valor arquitectónico e paisagístico (incluindo muros, jardim e arborização); c) na casa, remover estores exteriores e respectivas caixas.